

## Annexure-1

Name of the corporate debtor: Primrose Infratech Private Limited; Date of commencement of CIRP: 04.01.2019; List of creditors as on: 02.06.2025

## List of secured financial creditors belonging to any class of creditors

(Amount in Rs.)

| Sl No. | Name of Creditor                                     | Details of claim received |                | Details of claim admitted |                                |                                     |                             |                        |                          | Amount of contingent claim | Amount of any Mutual dues, that may be set-off | Amount of claim not admitted | Amount of claim under verification | Remarks, if any |
|--------|------------------------------------------------------|---------------------------|----------------|---------------------------|--------------------------------|-------------------------------------|-----------------------------|------------------------|--------------------------|----------------------------|------------------------------------------------|------------------------------|------------------------------------|-----------------|
|        |                                                      | Date of receipt           | Amount claimed | Amount of claim admitted  | Nature of claim                | Amount covered by security Interest | Amount covered by guarantee | Whether related party? | % of voting share in CoC |                            |                                                |                              |                                    |                 |
| 1      | Clean Realty Private Limited                         | 26.09.2024                | 1,651,644.00   | 1,635,491.23              | Financial Creditors(Homebuyer) | Nil                                 | N.A                         | N.A                    | 0.18165                  | N.A                        | N.A                                            | 16,152.77                    | Nil                                | N.A             |
| 2      | Sh. Shyam Sunder Sachdeva<br>LT. Mrs. suman sachdeva | H/O<br>22.02.2019         | 2,013,652.00   | 2,035,570.00              | Financial Creditors(Homebuyer) | Nil                                 | N.A                         | N.A                    | 0.22608                  | N.A                        | N.A                                            | (21,918.00)                  | Nil                                | N.A             |
| 3      | Sh. Shyam Sunder Sachdeva<br>LT. Mrs. suman sachdeva | H/O<br>22.02.2019         | 1,995,208.00   | 2,069,427.00              | Financial Creditors(Homebuyer) | Nil                                 | N.A                         | N.A                    | 0.22984                  | N.A                        | N.A                                            | (74,219.00)                  | Nil                                | N.A             |
| 4      | Mr. Vinay Gupta & Mrs. Anjali Gupta                  | 22.02.2019                | 4,474,000.00   | 4,245,887.00              | Financial Creditors(Homebuyer) | Nil                                 | N.A                         | N.A                    | 0.47157                  | N.A                        | N.A                                            | 228,113.00                   | Nil                                | N.A             |
| 5      | Mr. Devender Kumar Gupta                             | 16.01.2019                | 399,018.00     | 601,354.00                | Financial Creditors(Homebuyer) | Nil                                 | N.A                         | N.A                    | 0.06679                  | N.A                        | N.A                                            | (202,336.00)                 | Nil                                | N.A             |
| 6      | Clean Realty Private Limited                         | 26.09.2024                | 1,726,207.00   | 1,482,131.00              | Financial Creditors(Homebuyer) | Nil                                 | N.A                         | N.A                    | 0.16461                  | N.A                        | N.A                                            | 244,076.00                   | Nil                                | N.A             |
| 7      | Braham Parkash Gupta & Priyanka Gupta                | 16.01.2019                | 3,294,225.00   | 3,412,354.00              | Financial Creditors(Homebuyer) | Nil                                 | N.A                         | N.A                    | 0.37899                  | N.A                        | N.A                                            | (118,129.00)                 | Nil                                | N.A             |
| 8      | Mr. Vikas Gandhi & Hema Gandhi                       | 22.02.2019                | 3,274,894.00   | 3,223,653.00              | Financial Creditors(Homebuyer) | Nil                                 | N.A                         | N.A                    | 0.35804                  | N.A                        | N.A                                            | 51,241.00                    | Nil                                | N.A             |
| 9      | Mrs Harvinder Kaur & Mr. Preet Pal Singh             | 17.01.2019                | 3,922,092.00   | 2,944,639.00              | Financial Creditors(Homebuyer) | Nil                                 | N.A                         | N.A                    | 0.32705                  | N.A                        | N.A                                            | 977,453.00                   | Nil                                | N.A             |
| 10     | Mrs Anju Bala Dureja & Mr Rakesh Kumar Dureja        | 17.01.2019                | 4,176,222.00   | 3,202,121.00              | Financial Creditors(Homebuyer) | Nil                                 | N.A                         | N.A                    | 0.35564                  | N.A                        | N.A                                            | 974,101.00                   | Nil                                | N.A             |
| 11     | Mr. Kamal Aggarwal & Mrs. Nikky Aggarwal             | 22.02.2019                | 2,969,302.00   | 2,622,786.00              | Financial Creditors(Homebuyer) | Nil                                 | N.A                         | N.A                    | 0.2913                   | N.A                        | N.A                                            | 346,516.00                   | Nil                                | N.A             |
| 12     | Mr. Rakesh Devgan & Mrs Shalini Devgan               | 17.01.2019                | 6,564,894.00   | 5,683,573.00              | Financial Creditors(Homebuyer) | Nil                                 | N.A                         | N.A                    | 0.63125                  | N.A                        | N.A                                            | 881,321.00                   | Nil                                | N.A             |



|    |                                                        |            |              |              |                                |     |     |     |         |     |     |                |     |     |
|----|--------------------------------------------------------|------------|--------------|--------------|--------------------------------|-----|-----|-----|---------|-----|-----|----------------|-----|-----|
| 13 | Ms. Gauri Agrawal & Mr. Shrutikant agrawal             | 22.02.2019 | 5,044,042.00 | 4,843,318.00 | Financial Creditors(Homebuyer) | Nil | N.A | N.A | 0.53792 | N.A | N.A | 200,724.00     | Nil | N.A |
| 14 | Mr. Naveen Kumar Dua & Renu Dua                        | 11.02.2019 | 7,540,550.00 | 5,739,235.00 | Financial Creditors(Homebuyer) | Nil | N.A | N.A | 0.63743 | N.A | N.A | 1,801,315.00   | Nil | N.A |
| 15 | Mr. SatyaJeet Singh & Khushboo                         | 12.02.2019 | 4,650,797.00 | 3,441,103.00 | Financial Creditors(Homebuyer) | Nil | N.A | N.A | 0.38219 | N.A | N.A | 1,209,694.00   | Nil | N.A |
| 16 | One City Infrastructure Private Limited                | 13.11.2024 | 6,267,685.00 | 4,580,713.00 | Financial Creditors(Homebuyer) | Nil | N.A | N.A | 0.50876 | N.A | N.A | 1,686,972.00   | Nil | N.A |
| 17 | One City Infrastructure Private Limited                | 26.09.2024 | 6,551,606.00 | 4,750,562.00 | Financial Creditors(Homebuyer) | Nil | N.A | N.A | 0.52762 | N.A | N.A | 1,801,044.00   | Nil | N.A |
| 18 | Ms. Shital Singhal                                     | 15.02.2019 | 2,446,112.00 | 3,430,541.00 | Financial Creditors(Homebuyer) | Nil | N.A | N.A | 0.38101 | N.A | N.A | (984,429.00)   | Nil | N.A |
| 19 | Ms. Sumitra huldrom & Mr. Laishram rajendrakumar singh | 19.02.2019 | 3,345,960.00 | 4,604,652.00 | Financial Creditors(Homebuyer) | Nil | N.A | N.A | 0.51142 | N.A | N.A | (1,258,692.00) | Nil | N.A |
| 20 | Mr. Sunny Minocha & Shipra Minocha                     | 19.02.2019 | 2,541,411.00 | 3,378,208.00 | Financial Creditors(Homebuyer) | Nil | N.A | N.A | 0.3752  | N.A | N.A | (836,797.00)   | Nil | N.A |
| 21 | Mr. Anand Shankar sahay & Rashmi Prakash               | 20.02.2019 | 4,172,979.00 | 4,589,756.00 | Financial Creditors(Homebuyer) | Nil | N.A | N.A | 0.50976 | N.A | N.A | (416,777.00)   | Nil | N.A |
| 22 | Ms. Geeta & Mr. Raj Kumar                              | 20.02.2019 | 3,719,171.00 | 2,775,922.00 | Financial Creditors(Homebuyer) | Nil | N.A | N.A | 0.30831 | N.A | N.A | 943,249.00     | Nil | N.A |
| 23 | Mr. Anuj Mittal                                        | 20.02.2019 | 2,337,579.00 | 1,656,204.00 | Financial Creditors(Homebuyer) | Nil | N.A | N.A | 0.18395 | N.A | N.A | 681,375.00     | Nil | N.A |
| 24 | Mr. Bagesh kumar singh                                 | 20.02.2019 | 6,063,693.13 | 6,062,555.00 | Financial Creditors(Homebuyer) | Nil | N.A | N.A | 0.67334 | N.A | N.A | 1,138.13       | Nil | N.A |
| 25 | Mr. Veer vikram                                        | 20.02.2019 | 3,389,213.00 | 3,310,101.00 | Financial Creditors(Homebuyer) | Nil | N.A | N.A | 0.36764 | N.A | N.A | 79,112.00      | Nil | N.A |
| 26 | Mr. Ved Prakash Dwivedi & Rupam Dev                    | 20.02.2019 | 3,127,150.00 | 2,530,480.00 | Financial Creditors(Homebuyer) | Nil | N.A | N.A | 0.28105 | N.A | N.A | 596,670.00     | Nil | N.A |
| 27 | Mr. Harish Sharma & Mr. Manoj Kumar Sharma             | 20.02.2019 | 5,323,840.00 | 4,066,185.00 | Financial Creditors(Homebuyer) | Nil | N.A | N.A | 0.45161 | N.A | N.A | 1,257,655.00   | Nil | N.A |
| 28 | Mr. Pankaj kumar                                       | 20.02.2019 | 5,549,409.00 | 4,289,142.00 | Financial Creditors(Homebuyer) | Nil | N.A | N.A | 0.47637 | N.A | N.A | 1,260,267.00   | Nil | N.A |
| 29 | Mr. Jitendra Kumar & Ms. Aruna Dhiman                  | 20.02.2019 | 3,789,146.00 | 3,110,440.00 | Financial Creditors(Homebuyer) | Nil | N.A | N.A | 0.34546 | N.A | N.A | 678,706.00     | Nil | N.A |
| 30 | Mr. Ambrish Sharma                                     | 20.02.2019 | 5,581,368.00 | 3,822,459.00 | Financial Creditors(Homebuyer) | Nil | N.A | N.A | 0.42454 | N.A | N.A | 1,758,909.00   | Nil | N.A |
| 31 | Mr. Sunil Kumar                                        | 20.02.2019 | 5,433,983.00 | 3,798,857.92 | Financial Creditors(Homebuyer) | Nil | N.A | N.A | 0.42192 | N.A | N.A | 1,635,125.08   | Nil | N.A |



|    |                                                   |            |              |              |                                |     |     |     |         |     |     |              |     |     |
|----|---------------------------------------------------|------------|--------------|--------------|--------------------------------|-----|-----|-----|---------|-----|-----|--------------|-----|-----|
| 32 | Mr. Pranay Bhatnagar & Late Ms premwati Bhatnagar | 20.02.2019 | 4,930,355.00 | 3,637,821.00 | Financial Creditors(Homebuyer) | NII | N.A | N.A | 0.40404 | N.A | N.A | 1,292,534.00 | NII | N.A |
| 33 | Mr. Prashant Khamankar                            | 20.20.2019 | 3,353,030.00 | 2,467,447.00 | Financial Creditors(Homebuyer) | NII | N.A | N.A | 0.27405 | N.A | N.A | 885,583.00   | NII | N.A |
| 34 | Mr. Debojit Das & Ms. Mimun Bharali               | 20.02.2019 | 4,177,229.00 | 3,121,102.00 | Financial Creditors(Homebuyer) | NII | N.A | N.A | 0.34665 | N.A | N.A | 1,056,127.00 | NII | N.A |
| 35 | Mr. Suhail Ahmad & Seemakhan                      | 20.02.2019 | 4,202,347.00 | 3,082,610.00 | Financial Creditors(Homebuyer) | NII | N.A | N.A | 0.34237 | N.A | N.A | 1,119,737.00 | NII | N.A |
| 36 | Mr. Ravindra Kumar & Vinita                       | 20.02.2019 | 3,834,475.00 | 1,556,392.00 | Financial Creditors(Homebuyer) | NII | N.A | N.A | 0.17286 | N.A | N.A | 2,278,083.00 | NII | N.A |
| 37 | Mr. Rakesh Kumar Mishra                           | 20.02.2019 | 4,005,435.00 | 3,185,531.00 | Financial Creditors(Homebuyer) | NII | N.A | N.A | 0.3538  | N.A | N.A | 819,904.00   | NII | N.A |
| 38 | Mr. Imran Ali                                     | 20.02.2019 | 3,860,528.00 | 2,271,024.00 | Financial Creditors(Homebuyer) | NII | N.A | N.A | 0.25223 | N.A | N.A | 1,589,504.00 | NII | N.A |
| 39 | Mr. Milind Kumar Jha                              | 20.02.2019 | 6,657,546.00 | 5,079,128.00 | Financial Creditors(Homebuyer) | NII | N.A | N.A | 0.56411 | N.A | N.A | 1,578,418.00 | NII | N.A |
| 40 | One City Infrastructure Private Limited           | 04.11.2024 | 4,209,260.00 | 3,149,905.00 | Financial Creditors(Homebuyer) | NII | N.A | N.A | 0.34985 | N.A | N.A | 1,059,355.00 | NII | N.A |
| 41 | Mr. Dhir Singh                                    | 20.02.2019 | 2,841,324.00 | 2,567,597.00 | Financial Creditors(Homebuyer) | NII | N.A | N.A | 0.28517 | N.A | N.A | 273,727.00   | NII | N.A |
| 42 | Mr. Rakesh kr. Thakur & Ms. Rinky Singh           | 20.02.2019 | 3,438,287.00 | 2,226,683.00 | Financial Creditors(Homebuyer) | NII | N.A | N.A | 0.24731 | N.A | N.A | 1,211,604.00 | NII | N.A |
| 43 | Mr. Sarvpreet Singh                               | 20.02.2019 | 4,193,917.00 | 3,293,663.00 | Financial Creditors(Homebuyer) | NII | N.A | N.A | 0.36581 | N.A | N.A | 900,254.00   | NII | N.A |
| 44 | Mr. Ishan Munjal                                  | 21.02.2019 | 6,520,282.00 | 4,853,978.00 | Financial Creditors(Homebuyer) | NII | N.A | N.A | 0.53911 | N.A | N.A | 1,666,304.00 | NII | N.A |
| 45 | Vinod Kumar Azad                                  | 21.02.2019 | 4,418,321.00 | 3,262,100.00 | Financial Creditors(Homebuyer) | NII | N.A | N.A | 0.36231 | N.A | N.A | 1,156,221.00 | NII | N.A |
| 46 | Mr. Neeraj Kumar                                  | 21.02.2019 | 3,727,847.00 | 2,782,990.00 | Financial Creditors(Homebuyer) | NII | N.A | N.A | 0.30909 | N.A | N.A | 944,857.00   | NII | N.A |
| 47 | Mr. Rajiv Behl                                    | 21.02.2019 | 3,480,787.00 | 2,578,580.00 | Financial Creditors(Homebuyer) | NII | N.A | N.A | 0.28639 | N.A | N.A | 902,207.00   | NII | N.A |
| 48 | * Mr.Amit Kumar & Ms. Nikita                      | 21.02.2019 | 5,521,335.00 | 2,745,638.80 | Financial Creditors(Homebuyer) | NII | N.A | N.A | 0.30495 | N.A | N.A | 2,775,696.20 | NII | N.A |
| 49 | Mr. Mohinder Singh                                | 21.02.2019 | 4,005,382.00 | 3,071,740.00 | Financial Creditors(Homebuyer) | NII | N.A | N.A | 0.34116 | N.A | N.A | 933,642.00   | NII | N.A |
| 50 | Ms. Tajinder Kaur                                 | 21.02.2019 | 4,456,007.00 | 3,368,640.00 | Financial Creditors(Homebuyer) | NII | N.A | N.A | 0.37413 | N.A | N.A | 1,087,367.00 | NII | N.A |



|    |                                                   |            |              |              |                                |     |     |     |         |     |     |              |     |     |
|----|---------------------------------------------------|------------|--------------|--------------|--------------------------------|-----|-----|-----|---------|-----|-----|--------------|-----|-----|
| 51 | Ms. Rashmi Kumar & Mr. Manoj Kumar                | 21.02.2019 | 5,547,518.00 | 4,074,837.00 | Financial Creditors(Homebuyer) | Nil | N.A | N.A | 0.45257 | N.A | N.A | 1,472,681.00 | Nil | N.A |
| 52 | Ms. Sangita Kumari                                | 21.02.2019 | 3,285,304.00 | 2,396,535.00 | Financial Creditors(Homebuyer) | Nil | N.A | N.A | 0.26617 | N.A | N.A | 888,769.00   | Nil | N.A |
| 53 | Mr. Atul Kumar                                    | 21.02.2019 | 3,703,568.00 | 3,819,627.00 | Financial Creditors(Homebuyer) | Nil | N.A | N.A | 0.42423 | N.A | N.A | (116,059.00) | Nil | N.A |
| 54 | Mr. Pranabesh Nath                                | 21.02.2019 | 5,655,929.00 | 4,069,174.00 | Financial Creditors(Homebuyer) | Nil | N.A | N.A | 0.45194 | N.A | N.A | 1,586,755.00 | Nil | N.A |
| 55 | Mr. Bhaskar Banerjee                              | 21.02.2019 | 6,780,467.00 | 5,009,339.00 | Financial Creditors(Homebuyer) | Nil | N.A | N.A | 0.55636 | N.A | N.A | 1,771,128.00 | Nil | N.A |
| 56 | Mr. Ajay Singh Chauhan                            | 21.02.2019 | 4,212,978.00 | 3,990,923.00 | Financial Creditors(Homebuyer) | Nil | N.A | N.A | 0.44325 | N.A | N.A | 222,055.00   | Nil | N.A |
| 57 | Mr. Vinay Pal & Ms. Rekha Baghel                  | 21.02.2019 | 4,482,257.00 | 3,361,920.00 | Financial Creditors(Homebuyer) | Nil | N.A | N.A | 0.37339 | N.A | N.A | 1,120,337.00 | Nil | N.A |
| 58 | Unnati Fortune Industries Private Limited         | 09.05.2025 | 3,869,084.00 | 1,056,681.99 | Financial Creditors(Homebuyer) | Nil | N.A | N.A | 0.117   | N.A | N.A | 2,812,402.01 | Nil | N.A |
| 59 | Mr. Yuvraj Singh & Jaya Prakash Singh             | 21.02.2019 | 4,871,156.00 | 4,025,508.00 | Financial Creditors(Homebuyer) | Nil | N.A | N.A | 0.44709 | N.A | N.A | 845,648.00   | Nil | N.A |
| 60 | Mr. Rahul Kumar Dwivedi                           | 21.02.2019 | 3,079,076.00 | 2,900,725.00 | Financial Creditors(Homebuyer) | Nil | N.A | N.A | 0.32217 | N.A | N.A | 178,351.00   | Nil | N.A |
| 61 | Mr. Deepak Sachdeva & Jyoti Sachdeva              | 21.02.2019 | 6,224,919.00 | 4,735,977.00 | Financial Creditors(Homebuyer) | Nil | N.A | N.A | 0.526   | N.A | N.A | 1,488,942.00 | Nil | N.A |
| 62 | Mr. Kawal Dhingra & Amit Dhingra                  | 21.02.2019 | 2,701,838.00 | 2,096,093.00 | Financial Creditors(Homebuyer) | Nil | N.A | N.A | 0.2328  | N.A | N.A | 605,745.00   | Nil | N.A |
| 63 | Ms. Manju Rani                                    | 21.02.2019 | 4,077,432.00 | 2,998,189.00 | Financial Creditors(Homebuyer) | Nil | N.A | N.A | 0.33299 | N.A | N.A | 1,079,243.00 | Nil | N.A |
| 64 | Mr. Jaya prakash singh & Geeta Singh              | 21.02.2019 | 1,941,746.00 | 1,640,644.27 | Financial Creditors(Homebuyer) | Nil | N.A | N.A | 0.18222 | N.A | N.A | 301,101.73   | Nil | N.A |
| 65 | Mr. Anil Kumar                                    | 21.02.2019 | 3,532,220.00 | 2,798,029.00 | Financial Creditors(Homebuyer) | Nil | N.A | N.A | 0.31076 | N.A | N.A | 734,191.00   | Nil | N.A |
| 66 | Ms. Leena Srivastava & Mr. Ratan Kumar Srivastava | 21.02.2019 | 4,004,234.00 | 2,915,388.00 | Financial Creditors(Homebuyer) | Nil | N.A | N.A | 0.3238  | N.A | N.A | 1,088,846.00 | Nil | N.A |
| 67 | Mr. Dhananjay Singh & Ms. Seema Singh             | 21.02.2019 | 4,032,386.00 | 3,030,974.00 | Financial Creditors(Homebuyer) | Nil | N.A | N.A | 0.33664 | N.A | N.A | 1,001,412.00 | Nil | N.A |
| 68 | Ms. Puja Munda                                    | 21.02.2019 | 3,141,599.00 | 2,647,487.00 | Financial Creditors(Homebuyer) | Nil | N.A | N.A | 0.29404 | N.A | N.A | 494,112.00   | Nil | N.A |
| 69 | * Amit Kumar                                      | 21.02.2019 | 4,019,841.00 | 822,909.16   | Financial Creditors(Homebuyer) | Nil | N.A | N.A | 0.0344  | N.A | N.A | 3,196,931.84 | Nil | N.A |



|    |                                              |            |              |              |                                |     |     |     |         |     |     |              |     |     |
|----|----------------------------------------------|------------|--------------|--------------|--------------------------------|-----|-----|-----|---------|-----|-----|--------------|-----|-----|
| 70 | Mohammad Amjad Hussain                       | 21.02.2019 | 5,624,282.00 | 4,208,201.00 | Financial Creditors(Homebuyer) | Nil | N.A | N.A | 0.46738 | N.A | N.A | 1,416,081.00 | Nil | N.A |
| 71 | Ms. Deepali Singh & Mr. Parvendra Singh      | 21.02.2019 | 3,368,389.00 | 2,464,464.00 | Financial Creditors(Homebuyer) | Nil | N.A | N.A | 0.27372 | N.A | N.A | 903,925.00   | Nil | N.A |
| 72 | Mr. Niraj Kumar                              | 21.02.2019 | 3,137,430.00 | 2,318,535.00 | Financial Creditors(Homebuyer) | Nil | N.A | N.A | 0.25751 | N.A | N.A | 818,895.00   | Nil | N.A |
| 73 | Mr. VS Saxena & Ms. Kriti Saxena             | 21.02.2019 | 5,889,401.00 | 4,431,625.00 | Financial Creditors(Homebuyer) | Nil | N.A | N.A | 0.4922  | N.A | N.A | 1,457,776.00 | Nil | N.A |
| 74 | Mr. Ashish Kumar Shukla & Ms. Shweta Shukla  | 22.02.2019 | 3,386,888.00 | 2,714,025.00 | Financial Creditors(Homebuyer) | Nil | N.A | N.A | 0.30143 | N.A | N.A | 672,863.00   | Nil | N.A |
| 75 | Mr. Vikas kumar                              | 22.02.2019 | 3,862,374.00 | 2,840,546.00 | Financial Creditors(Homebuyer) | Nil | N.A | N.A | 0.31549 | N.A | N.A | 1,021,828.00 | Nil | N.A |
| 76 | Mr. Rahul Dutt Gangwar & Swapnil Gupta       | 22.02.2019 | 7,459,487.00 | 4,752,604.39 | Financial Creditors(Homebuyer) | Nil | N.A | N.A | 0.52785 | N.A | N.A | 2,706,882.61 | Nil | N.A |
| 77 | * Ms. Bhanu Priya                            | 22.02.2019 | 3,720,032.00 | 2,673,379.92 | Financial Creditors(Homebuyer) | Nil | N.A | N.A | 0.29692 | N.A | N.A | 1,046,652.08 | Nil | N.A |
| 78 | Mr. Ajit Kumar & Ms. Anshu Pruthi            | 22.02.2019 | 3,933,085.00 | 2,926,622.00 | Financial Creditors(Homebuyer) | Nil | N.A | N.A | 0.32505 | N.A | N.A | 1,006,463.00 | Nil | N.A |
| 79 | Mr. Omprakash Bharti & Ms. Archana Kumari    | 22.02.2019 | 3,815,099.00 | 2,148,250.00 | Financial Creditors(Homebuyer) | Nil | N.A | N.A | 0.2386  | N.A | N.A | 1,666,849.00 | Nil | N.A |
| 80 | Ms. Rita Wadhwa & Mr. Saurabh Wadhwa         | 22.02.2019 | 6,382,785.00 | 4,092,587.00 | Financial Creditors(Homebuyer) | Nil | N.A | N.A | 0.45454 | N.A | N.A | 2,290,198.00 | Nil | N.A |
| 81 | Mr. Pratul Raghav & Ms. Devika Tripathi      | 22.02.2019 | 4,675,598.00 | 3,414,073.00 | Financial Creditors(Homebuyer) | Nil | N.A | N.A | 0.37918 | N.A | N.A | 1,261,525.00 | Nil | N.A |
| 82 | * Mr. Ajay Paliwal & Ms. Malti Paliwal       | 22.02.2019 | 5,838,876.00 | 2,886,365.86 | Financial Creditors(Homebuyer) | Nil | N.A | N.A | 0.32057 | N.A | N.A | 2,952,510.14 | Nil | N.A |
| 83 | Mr. Gunjan Rai & Ms. Sony Prasad             | 22.02.2019 | 3,222,748.00 | 2,520,183.00 | Financial Creditors(Homebuyer) | Nil | N.A | N.A | 0.2799  | N.A | N.A | 702,565.00   | Nil | N.A |
| 84 | Mr. Rakesh Sharma & Ms. Preety Sharma        | 22.02.2019 | 4,467,198.00 | 3,693,937.00 | Financial Creditors(Homebuyer) | Nil | N.A | N.A | 0.41027 | N.A | N.A | 773,261.00   | Nil | N.A |
| 85 | Mr. Praneet Khanna & Ms. Harneet Khanna      | 22.02.2019 | 4,380,763.00 | 3,313,990.00 | Financial Creditors(Homebuyer) | Nil | N.A | N.A | 0.36807 | N.A | N.A | 1,066,773.00 | Nil | N.A |
| 86 | Mr. Arindam Ghosal                           | 22.02.2019 | 2,252,290.00 | 2,417,752.00 | Financial Creditors(Homebuyer) | Nil | N.A | N.A | 0.26853 | N.A | N.A | (165,462.00) | Nil | N.A |
| 87 | Ms. Arti Saxena & Mr. Ravindra Sharan Saxena | 22.02.2019 | 5,884,473.00 | 3,289,411.15 | Financial Creditors(Homebuyer) | Nil | N.A | N.A | 0.36534 | N.A | N.A | 2,595,061.85 | Nil | N.A |
| 88 | Mr. Rohit Pandey & Nisha Pandey              | 22.02.2019 | 4,580,652.00 | 3,528,118.00 | Financial Creditors(Homebuyer) | Nil | N.A | N.A | 0.35185 | N.A | N.A | 1,052,534.00 | Nil | N.A |





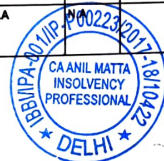
|     |                                                   |            |              |              |                                |     |     |     |         |     |     |              |     |     |
|-----|---------------------------------------------------|------------|--------------|--------------|--------------------------------|-----|-----|-----|---------|-----|-----|--------------|-----|-----|
| 89  | Ms. Shuchi Mishra & Abhisek Kumar Shukla          | 22.02.2019 | 2,093,457.00 | 1,725,843.00 | Financial Creditors(Homebuyer) | Nil | N.A | N.A | 0.19168 | N.A | N.A | 367,614.00   | Nil | N.A |
| 90  | One City Infrastructure Private Limited           | 04.11.2024 | 4,637,672.00 | 2,112,953.00 | Financial Creditors(Homebuyer) | Nil | N.A | N.A | 0.23468 | N.A | N.A | 2,524,719.00 | Nil | N.A |
| 91  | Mr. Abhinav Srivastava                            | 22.02.2019 | 5,246,785.00 | 3,988,057.00 | Financial Creditors(Homebuyer) | Nil | N.A | N.A | 0.44293 | N.A | N.A | 1,258,728.00 | Nil | N.A |
| 92  | Mr. Mukesh Sharma                                 | 22.02.2019 | 2,776,846.00 | 248,789.00   | Financial Creditors(Homebuyer) | Nil | N.A | N.A | 0.02763 | N.A | N.A | 2,528,057.00 | Nil | N.A |
| 93  | Mr. Bharat Lal Thwari                             | 22.02.2019 | 4,152,576.00 | 2,961,692.00 | Financial Creditors(Homebuyer) | Nil | N.A | N.A | 0.32894 | N.A | N.A | 1,190,884.00 | Nil | N.A |
| 94  | Ms. Rana Noor & Mr. Noorul Haque                  | 22.02.2019 | 6,392,431.00 | 4,972,182.00 | Financial Creditors(Homebuyer) | Nil | N.A | N.A | 0.55224 | N.A | N.A | 1,420,249.00 | Nil | N.A |
| 95  | Mr. Parmod Kumar Baranwal                         | 22.02.2019 | 3,591,528.00 | 3,159,206.00 | Financial Creditors(Homebuyer) | Nil | N.A | N.A | 0.35088 | N.A | N.A | 432,322.00   | Nil | N.A |
| 96  | Mr. Pavan Kumar Gupta                             | 22.02.2019 | 4,183,550.00 | 3,082,531.00 | Financial Creditors(Homebuyer) | Nil | N.A | N.A | 0.34236 | N.A | N.A | 1,101,019.00 | Nil | N.A |
| 97  | Mr. Sushant Rastogi                               | 22.02.2019 | 3,988,460.00 | 3,041,625.00 | Financial Creditors(Homebuyer) | Nil | N.A | N.A | 0.33782 | N.A | N.A | 946,835.00   | Nil | N.A |
| 98  | Mr. Rajendra kumar Sharma                         | 22.02.2019 | 3,959,516.91 | 2,966,074.00 | Financial Creditors(Homebuyer) | Nil | N.A | N.A | 0.32943 | N.A | N.A | 993,442.91   | Nil | N.A |
| 99  | Mr. Gulshan Khurana                               | 22.02.2019 | 6,382,785.00 | 4,092,347.00 | Financial Creditors(Homebuyer) | Nil | N.A | N.A | 0.45452 | N.A | N.A | 2,290,438.00 | Nil | N.A |
| 100 | Mr. Murl Dhar mishra & Ms. Alka Mishra            | 22.02.2019 | 4,981,720.00 | 3,260,001.00 | Financial Creditors(Homebuyer) | Nil | N.A | N.A | 0.36207 | N.A | N.A | 1,721,719.00 | Nil | N.A |
| 101 | Mr. Pawan Kumar Singh                             | 22.02.2019 | 3,041,547.00 | 2,280,607.00 | Financial Creditors(Homebuyer) | Nil | N.A | N.A | 0.2553  | N.A | N.A | 760,940.00   | Nil | N.A |
| 102 | Mr. Paritosh Das Agarwal & Ms. Anubha Agarwal     | 22.02.2019 | 4,165,418.00 | 3,015,482.00 | Financial Creditors(Homebuyer) | Nil | N.A | N.A | 0.33492 | N.A | N.A | 1,149,936.00 | Nil | N.A |
| 103 | Mr Abhay Kumar singh                              | 22.02.2019 | 2,959,903.00 | 2,379,564.00 | Financial Creditors(Homebuyer) | Nil | N.A | N.A | 0.26429 | N.A | N.A | 580,339.00   | Nil | N.A |
| 104 | Mr. Antima Garg                                   | 22.02.2019 | 3,714,395.00 | 2,815,104.00 | Financial Creditors(Homebuyer) | Nil | N.A | N.A | 0.31266 | N.A | N.A | 899,291.00   | Nil | N.A |
| 105 | * Ms. Tripti Srivastav & Mr. Pawan pratap praveen | 22.02.2019 | 3,999,978.00 | 2,370,169.36 | Financial Creditors(Homebuyer) | Nil | N.A | N.A | 0.26324 | N.A | N.A | 1,629,808.64 | Nil | N.A |
| 106 | Mr. Amit Garg & Kirti Singhal                     | 22.02.2019 | 1,876,083.00 | 2,614,804.00 | Financial Creditors(Homebuyer) | Nil | N.A | N.A | 0.29041 | N.A | N.A | (738,721.00) | Nil | N.A |
| 107 | Mr. Sanju Baveja                                  | 22.02.2019 | 4,321,978.00 | 3,187,476.00 | Financial Creditors(Homebuyer) | Nil | N.A | N.A | 0.38402 | N.A | N.A | 1,134,502.00 | Nil | N.A |



|     |                                                                 |            |              |              |                                |     |     |     |         |     |     |              |     |     |
|-----|-----------------------------------------------------------------|------------|--------------|--------------|--------------------------------|-----|-----|-----|---------|-----|-----|--------------|-----|-----|
| 108 | Mr. Mohammad Rizvan                                             | 22.02.2019 | 3,828,492.00 | 2,869,021.00 | Financial Creditors(Homebuyer) | Nil | N.A | N.A | 0.31865 | N.A | N.A | 959,471.00   | Nil | N.A |
| 109 | Mr. Harsh khosla & Ms. Aarti Khosla                             | 22.02.2019 | 5,694,089.00 | 4,097,584.00 | Financial Creditors(Homebuyer) | Nil | N.A | N.A | 0.4551  | N.A | N.A | 1,596,505.00 | Nil | N.A |
| 110 | Ms. Alka Agarwal & Mr Abhisek Agarwal                           | 22.02.2019 | 3,300,972.00 | 2,491,951.00 | Financial Creditors(Homebuyer) | Nil | N.A | N.A | 0.27677 | N.A | N.A | 809,021.00   | Nil | N.A |
| 111 | Mr. Amit kotnala & Ms. Lata kotnala                             | 22.02.2019 | 5,737,844.00 | 4,334,444.00 | Financial Creditors(Homebuyer) | Nil | N.A | N.A | 0.48141 | N.A | N.A | 1,403,400.00 | Nil | N.A |
| 112 | Mr. Anurudh Gupta & Poonam Gupta                                | 22.02.2019 | 3,607,278.00 | 2,668,888.00 | Financial Creditors(Homebuyer) | Nil | N.A | N.A | 0.29642 | N.A | N.A | 938,390.00   | Nil | N.A |
| 113 | * Ms. Neha Sahu & Mr. Santosh Kumar Gupta                       | 22.02.2019 | 5,110,015.00 | 508,259.00   | Financial Creditors(Homebuyer) | Nil | N.A | N.A | 0.05645 | N.A | N.A | 4,601,756.00 | Nil | N.A |
| 114 | Ms. Neeta Sharma                                                | 22.02.2019 | 4,566,785.00 | 3,017,410.00 | Financial Creditors(Homebuyer) | Nil | N.A | N.A | 0.33513 | N.A | N.A | 1,549,375.00 | Nil | N.A |
| 115 | Clean Realty Private Limited                                    | 04.02.2025 | 4,521,381.00 | 1,166,748.44 | Financial Creditors(Homebuyer) | Nil | N.A | N.A | 0.12959 | N.A | N.A | 3,354,632.56 | Nil | N.A |
| 116 | Ms. Sonia & Mr. Sunil Kumar                                     | 23.02.2019 | 3,192,937.00 | 2,582,114.00 | Financial Creditors(Homebuyer) | Nil | N.A | N.A | 0.28678 | N.A | N.A | 610,823.00   | Nil | N.A |
| 117 | Ms. Jyoti singh                                                 | 23.02.2019 | 2,599,167.00 | 1,807,496.00 | Financial Creditors(Homebuyer) | Nil | N.A | N.A | 0.20075 | N.A | N.A | 791,671.00   | Nil | N.A |
| 118 | Mr. Jai Bhagwan Sharma                                          | 23.02.2019 | 2,183,925.00 | 1,638,597.00 | Financial Creditors(Homebuyer) | Nil | N.A | N.A | 0.18199 | N.A | N.A | 545,328.00   | Nil | N.A |
| 119 | Mr. Veerpal Singh & Ms. Indra                                   | 23.02.2019 | 6,827,939.00 | 4,685,791.00 | Financial Creditors(Homebuyer) | Nil | N.A | N.A | 0.52043 | N.A | N.A | 2,142,148.00 | Nil | N.A |
| 120 | Mr. Shivendra Singh Chaudhary & Lt Col Rajendra Singh Chaudhary | 22.02.2019 | 5,141,799.00 | 3,981,780.00 | Financial Creditors(Homebuyer) | Nil | N.A | N.A | 0.44224 | N.A | N.A | 1,160,019.00 | Nil | N.A |
| 121 | Mr. Rajesh Gupta                                                | 23.02.2019 | 7,193,139.00 | 5,431,416.00 | Financial Creditors(Homebuyer) | Nil | N.A | N.A | 0.60324 | N.A | N.A | 1,761,723.00 | Nil | N.A |
| 122 | Mrs. Geeta Kaushik                                              | 24.02.2019 | 5,332,536.00 | 4,046,348.00 | Financial Creditors(Homebuyer) | Nil | N.A | N.A | 0.44941 | N.A | N.A | 1,286,188.00 | Nil | N.A |
| 123 | Ms. Richa Sharma                                                | 23.02.2019 | 3,842,531.13 | 2,971,156.00 | Financial Creditors(Homebuyer) | Nil | N.A | N.A | 0.32999 | N.A | N.A | 871,375.13   | Nil | N.A |
| 124 | Ms.Aarti Srivastava Mr.Harish Kumar                             | 23.02.2019 | 3,548,035.00 | 2,592,574.00 | Financial Creditors(Homebuyer) | Nil | N.A | N.A | 0.28794 | N.A | N.A | 955,461.00   | Nil | N.A |
| 125 | Mr. Pawan Aggarwal                                              | 23.02.2019 | 5,529,648.00 | 4,352,790.00 | Financial Creditors(Homebuyer) | Nil | N.A | N.A | 0.48344 | N.A | N.A | 1,176,858.00 | Nil | N.A |
| 126 | Mrs. Nishi Anand Mr. Arvind Kumar                               | 23.02.2019 | 7,387,239.00 | 5,607,475.00 | Financial Creditors(Homebuyer) | Nil | N.A | N.A | 0.6228  | N.A | N.A | 1,779,764.00 | Nil | N.A |

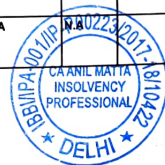


|     |                                            |            |              |              |                                |     |     |     |         |     |     |                |     |     |
|-----|--------------------------------------------|------------|--------------|--------------|--------------------------------|-----|-----|-----|---------|-----|-----|----------------|-----|-----|
| 127 | Mrs. Swati Saini Mr. Vikas Saini           | 23.02.2019 | 3,289,128.00 | 3,273,214.00 | Financial Creditors(Homebuyer) | Nil | N.A | N.A | 0.36354 | N.A | N.A | 15,914.00      | Nil | N.A |
| 128 | Mrs.Shilpi Verma Mr. Manoj Kumar Verma     | 23.02.2019 | 4,538,992.00 | 3,075,369.00 | Financial Creditors(Homebuyer) | Nil | N.A | N.A | 0.34157 | N.A | N.A | 1,463,623.00   | Nil | N.A |
| 129 | Clean Realty Private Limited               | 25.02.2025 | 6,195,126.00 | 4,752,593.00 | Financial Creditors(Homebuyer) | Nil | N.A | N.A | 0.52785 | N.A | N.A | 1,442,533.00   | Nil | N.A |
| 130 | Mr. Rupa Prasad                            | 24.02.2019 | 5,299,818.00 | 4,418,249.00 | Financial Creditors(Homebuyer) | Nil | N.A | N.A | 0.49071 | N.A | N.A | 881,569.00     | Nil | N.A |
| 131 | Ms. Chhavi Gupta Mehta                     | 25.02.2019 | 2,977,850.00 | 2,750,242.00 | Financial Creditors(Homebuyer) | Nil | N.A | N.A | 0.30546 | N.A | N.A | 227,608.00     | Nil | N.A |
| 132 | Mr. Narendra Singh Mrs. Pragati Singh      | 23.02.2019 | 5,173,496.00 | 3,769,683.00 | Financial Creditors(Homebuyer) | Nil | N.A | N.A | 0.41868 | N.A | N.A | 1,403,813.00   | Nil | N.A |
| 133 | Mrs. Pragati Singh Mr. Narendra Singh      | 23.02.2019 | 5,197,892.00 | 3,875,215.00 | Financial Creditors(Homebuyer) | Nil | N.A | N.A | 0.4304  | N.A | N.A | 1,322,677.00   | Nil | N.A |
| 134 | Shweta Kaushik                             | 24.02.2019 | 4,267,175.00 | 3,236,804.00 | Financial Creditors(Homebuyer) | Nil | N.A | N.A | 0.3595  | N.A | N.A | 1,030,371.00   | Nil | N.A |
| 135 | Mr. Subrahmanya                            | 22.02.2019 | 3,285,324.00 | 2,639,151.00 | Financial Creditors(Homebuyer) | Nil | N.A | N.A | 0.29312 | N.A | N.A | 646,173.00     | Nil | N.A |
| 136 | Ms. Beena Rani & Mr. Naveen Kumar          | 20.02.2019 | 3,002,030.00 | 2,586,163.00 | Financial Creditors(Homebuyer) | Nil | N.A | N.A | 0.28723 | N.A | N.A | 415,867.00     | Nil | N.A |
| 137 | Mr. Ankit Bhatnagar & Ms. Shilpa Bhatnagar | 22.02.2019 | 6,477,377.00 | 5,338,229.00 | Financial Creditors(Homebuyer) | Nil | N.A | N.A | 0.59289 | N.A | N.A | 1,139,148.00   | Nil | N.A |
| 138 | Mr. Deepak Kumar & Ms. Nita Srivastva      | 22.02.2019 | 2,737,050.00 | 2,489,347.00 | Financial Creditors(Homebuyer) | Nil | N.A | N.A | 0.27648 | N.A | N.A | 247,703.00     | Nil | N.A |
| 139 | Mr. Sohail Akhtar                          | 22.02.2019 | 9,851,210.00 | 7,884,149.00 | Financial Creditors(Homebuyer) | Nil | N.A | N.A | 0.87566 | N.A | N.A | 1,967,061.00   | Nil | N.A |
| 140 | Ms. Bhagwanti Devi                         | 23.02.2019 | 4,441,036.00 | 3,346,228.00 | Financial Creditors(Homebuyer) | Nil | N.A | N.A | 0.37165 | N.A | N.A | 1,094,808.00   | Nil | N.A |
| 141 | Mr. Assem Magow & Ms. Anu Magow            | 22.02.2019 | 4,587,358.00 | 3,329,748.00 | Financial Creditors(Homebuyer) | Nil | N.A | N.A | 0.36982 | N.A | N.A | 1,257,610.00   | Nil | N.A |
| 142 | Mr. Atar Singh Chauhan & Ms. Rekha Devi    | 22.02.2019 | 5,113,591.00 | 6,156,494.00 | Financial Creditors(Homebuyer) | Nil | N.A | N.A | 0.68377 | N.A | N.A | (1,042,903.00) | Nil | N.A |
| 143 | Mr. Ashu Gupta                             | 22.02.2019 | 4,103,006.00 | 3,040,795.00 | Financial Creditors(Homebuyer) | Nil | N.A | N.A | 0.33773 | N.A | N.A | 1,062,211.00   | Nil | N.A |
| 144 | Mr. Arvind Kumar & Kavita Saini            | 23.02.2019 | 4,511,514.00 | 2,263,145.00 | Financial Creditors(Homebuyer) | Nil | N.A | N.A | 0.25136 | N.A | N.A | 2,248,369.00   | Nil | N.A |
| 145 | Mr. Sadurnisa Ansari and Mustafa Kamal     | 22.02.2019 | 6,168,732.00 | 4,171,433.00 | Financial Creditors(Homebuyer) | Nil | N.A | N.A | 0.4633  | N.A | N.A | 1,997,299.00   | Nil | N.A |





|     |                                                |            |               |              |                                |     |     |     |         |     |     |                |     |     |
|-----|------------------------------------------------|------------|---------------|--------------|--------------------------------|-----|-----|-----|---------|-----|-----|----------------|-----|-----|
| 146 | Mr. Nimish Dayalu                              | 23.02.2019 | 4,712,413.00  | 2,217,315.00 | Financial Creditors(Homebuyer) | Nil | N.A | N.A | 0.24627 | N.A | N.A | 2,495,098.00   | Nil | N.A |
| 147 | Mr. Manish Vyas & Ms. Rita Vyas                | 20.02.2019 | 4,661,311.00  | 3,467,533.00 | Financial Creditors(Homebuyer) | Nil | N.A | N.A | 0.38512 | N.A | N.A | 1,193,778.00   | Nil | N.A |
| 148 | Ms. Kanchan Balla                              | 22.02.2019 | 4,822,420.00  | 3,541,931.00 | Financial Creditors(Homebuyer) | Nil | N.A | N.A | 0.39339 | N.A | N.A | 1,280,489.00   | Nil | N.A |
| 149 | Mr. Akhilesh Singh Rathor                      | 22.02.2019 | 4,572,451.00  | 277,793.00   | Financial Creditors(Homebuyer) | Nil | N.A | N.A | 0.03085 | N.A | N.A | 4,294,658.00   | Nil | N.A |
| 150 | Ms. Asha Singh & Omvir Singh                   | 22.02.2019 | 3,961,140.00  | 3,278,051.00 | Financial Creditors(Homebuyer) | Nil | N.A | N.A | 0.36408 | N.A | N.A | 683,089.00     | Nil | N.A |
| 151 | Mr. Tushar Gupta & Mr. Ravi Gupta              | 22.02.2019 | 6,205,219.00  | 4,623,142.00 | Financial Creditors(Homebuyer) | Nil | N.A | N.A | 0.51347 | N.A | N.A | 1,582,077.00   | Nil | N.A |
| 152 | Mr. Rajat Sabharwal & Ms. Neelam Sabharwal     | 26.02.2019 | 2,393,111.00  | 2,198,914.00 | Financial Creditors(Homebuyer) | Nil | N.A | N.A | 0.24422 | N.A | N.A | 194,197.00     | Nil | N.A |
| 153 | Mr. Rohit & Ms. Sarita Pokhriyal               | 01.03.2019 | 13,500,000.00 | 9,236,467.00 | Financial Creditors(Homebuyer) | Nil | N.A | N.A | 1.02585 | N.A | N.A | 4,263,533.00   | Nil | N.A |
| 154 | Mr. Parul Saini & Ms. Neelam saini             | 08.03.2019 | 4,168,164.00  | 2,108,046.00 | Financial Creditors(Homebuyer) | Nil | N.A | N.A | 0.23413 | N.A | N.A | 2,060,118.00   | Nil | N.A |
| 155 | Ms. Anshu Aggarwal and Mr. Ankur Mohan Agrawal | 14.03.2019 | 2,226,383.00  | 2,701,065.42 | Financial Creditors(Homebuyer) | Nil | N.A | N.A | 0.29999 | N.A | N.A | (474,682.42)   | Nil | N.A |
| 156 | Mr. Nischint Verma & Ms. Ankita Jangid         | 16.03.2019 | 3,051,095.00  | 2,850,136.91 | Financial Creditors(Homebuyer) | Nil | N.A | N.A | 0.31655 | N.A | N.A | 200,958.09     | Nil | N.A |
| 157 | Mr. Tejinder singh Grover & Ms. Harneet Kaur   | 28.02.2019 | 5,760,467.00  | 4,460,026.93 | Financial Creditors(Homebuyer) | Nil | N.A | N.A | 0.49535 | N.A | N.A | 1,300,440.07   | Nil | N.A |
| 158 | Mr. Rana Partap Madan                          | 09.05.2019 | 2,670,195.00  | 3,626,648.98 | Financial Creditors(Homebuyer) | Nil | N.A | N.A | 0.40279 | N.A | N.A | (956,453.98)   | Nil | N.A |
| 159 | Mr. Munish Dhawan                              | 09.05.2019 | 5,391,473.00  | 4,067,085.43 | Financial Creditors(Homebuyer) | Nil | N.A | N.A | 0.45171 | N.A | N.A | 1,324,387.57   | Nil | N.A |
| 160 | Mr. Varun Goyal                                | 09.05.2019 | 5,401,046.00  | 3,930,655.79 | Financial Creditors(Homebuyer) | Nil | N.A | N.A | 0.43656 | N.A | N.A | 1,470,390.21   | Nil | N.A |
| 161 | Ms. Sana Khalid & Mrs. Meera Gupta             | 15.05.2019 | 3,100,000.00  | 4,197,115.62 | Financial Creditors(Homebuyer) | Nil | N.A | N.A | 0.46615 | N.A | N.A | (1,097,115.62) | Nil | N.A |
| 162 | Mr. Anand Varma                                | 16.05.2019 | 4,882,842.48  | 4,755,120.44 | Financial Creditors(Homebuyer) | Nil | N.A | N.A | 0.52813 | N.A | N.A | 127,722.04     | Nil | N.A |
| 163 | Mrs. Sujata Rathee                             | 18.05.2019 | 3,181,424.00  | 4,235,828.19 | Financial Creditors(Homebuyer) | Nil | N.A | N.A | 0.47045 | N.A | N.A | (1,054,404.19) | Nil | N.A |
| 164 | Mrs. Suman Lata                                | 20.05.2019 | 4,987,178.00  | 2,885,592.30 | Financial Creditors(Homebuyer) | Nil | N.A | N.A | 0.32049 | N.A | N.A | 2,101,585.70   | Nil | N.A |



|     |                                                        |            |              |              |                                |     |     |     |         |     |     |                |     |     |
|-----|--------------------------------------------------------|------------|--------------|--------------|--------------------------------|-----|-----|-----|---------|-----|-----|----------------|-----|-----|
| 165 | Mr. Raj Kumar Pandey & Mrs. Sarita Pandey              | 20.05.2019 | 6,985,000.00 | 3,347,189.80 | Financial Creditors(Homebuyer) | Nil | N.A | N.A | 0.37176 | N.A | N.A | 3,637,810.20   | Nil | N.A |
| 166 | Mr. Aman Kumar                                         | 21.05.2019 | 2,881,338.00 | 3,694,189.88 | Financial Creditors(Homebuyer) | Nil | N.A | N.A | 0.4103  | N.A | N.A | (812,851.88)   | Nil | N.A |
| 167 | Mr. Ajay Tiwari                                        | 21.05.2019 | 4,022,312.00 | 3,027,300.49 | Financial Creditors(Homebuyer) | Nil | N.A | N.A | 0.33623 | N.A | N.A | 995,011.51     | Nil | N.A |
| 168 | Mr. S M Mustafa                                        | 20.05.2019 | 1,815,500.00 | 2,279,074.25 | Financial Creditors(Homebuyer) | Nil | N.A | N.A | 0.25313 | N.A | N.A | (463,574.25)   | Nil | N.A |
| 169 | Mr. Ashit Prakash Mahajan                              | 21.05.2019 | 1,980,481.00 | 2,757,779.27 | Financial Creditors(Homebuyer) | Nil | N.A | N.A | 0.30629 | N.A | N.A | (777,298.27)   | Nil | N.A |
| 170 | One City Infrastructure Private Limited                | 15.01.2025 | 700,000.00   | 1,043,057.53 | Financial Creditors(Homebuyer) | Nil | N.A | N.A | 0.11585 | N.A | N.A | (343,057.53)   | Nil | N.A |
| 171 | Mr. Gaurav Pratap Singh                                | 22.05.2019 | 2,076,928.00 | 2,294,182.28 | Financial Creditors(Homebuyer) | Nil | N.A | N.A | 0.2548  | N.A | N.A | (217,254.28)   | Nil | N.A |
| 172 | Mr. Ranvir Singh Parmar & Mrs. Shakuntala singh parmar | 22.05.2019 | 4,828,689.97 | 3,608,984.14 | Financial Creditors(Homebuyer) | Nil | N.A | N.A | 0.40083 | N.A | N.A | 1,219,705.83   | Nil | N.A |
| 173 | Ms. Vandana Chaudhary                                  | 22.05.2019 | -            | 2,952,690.59 | Financial Creditors(Homebuyer) | Nil | N.A | N.A | 0.32794 | N.A | N.A | (2,952,690.59) | Nil | N.A |
| 174 | Mr. Mukul Mittal & Mr. Parveen Mittal                  | 22.05.2019 | 4,874,814.00 | 3,675,034.45 | Financial Creditors(Homebuyer) | Nil | N.A | N.A | 0.40817 | N.A | N.A | 1,199,779.55   | Nil | N.A |
| 175 | Mr. Prateek Jain & Deepika Goyal                       | 22.05.2019 | 2,692,664.00 | 3,487,907.44 | Financial Creditors(Homebuyer) | Nil | N.A | N.A | 0.38739 | N.A | N.A | (795,243.44)   | Nil | N.A |
| 176 | Mr. Amit Jain                                          | 22.05.2019 | 1,545,061.00 | 2,201,025.51 | Financial Creditors(Homebuyer) | Nil | N.A | N.A | 0.24446 | N.A | N.A | (655,964.51)   | Nil | N.A |
| 177 | Mr. Chandan Kumar                                      | 22.05.2019 | 788,744.00   | 1,169,498.65 | Financial Creditors(Homebuyer) | Nil | N.A | N.A | 0.12989 | N.A | N.A | (380,754.65)   | Nil | N.A |
| 178 | * Mr. Amit Kumar                                       | 22.05.2019 | 2,502,628.00 | 1,826,866.30 | Financial Creditors(Homebuyer) | Nil | N.A | N.A | 0.2029  | N.A | N.A | 675,761.70     | Nil | N.A |
| 179 | Mr. Sagar Shankar Mahendale & Swati Gupta              | 22.05.2019 | 3,299,954.00 | 3,929,363.98 | Financial Creditors(Homebuyer) | Nil | N.A | N.A | 0.43642 | N.A | N.A | (629,409.98)   | Nil | N.A |
| 180 | Clean Realty Private Limited                           | 04.02.2025 | 2,781,144.00 | 2,142,181.71 | Financial Creditors(Homebuyer) | Nil | N.A | N.A | 0.23792 | N.A | N.A | 638,962.29     | Nil | N.A |
| 181 | Mr. Gurmeet Soni & Mr. mukesh Soni                     | 25.05.2019 | 2,941,567.00 | 3,791,050.00 | Financial Creditors(Homebuyer) | Nil | N.A | N.A | 0.42105 | N.A | N.A | (849,483.00)   | Nil | N.A |
| 182 | Mr. Shubham Rajvanshi                                  | 26.05.2019 | 3,222,553.00 | 2,410,150.00 | Financial Creditors(Homebuyer) | Nil | N.A | N.A | 0.26768 | N.A | N.A | 812,403.00     | Nil | N.A |
| 183 | Mr. Varun Gupta & Abhay Gupta                          | 26.05.2019 | 1,583,866.00 | 2,350,161.00 | Financial Creditors(Homebuyer) | Nil | N.A | N.A | 0.26102 | N.A | N.A | (766,295.00)   | Nil | N.A |



|     |                                                     |            |              |              |                                |     |     |     |         |     |     |                |     |     |
|-----|-----------------------------------------------------|------------|--------------|--------------|--------------------------------|-----|-----|-----|---------|-----|-----|----------------|-----|-----|
| 184 | Mrs. Premvati verma                                 | 27.05.2019 | 4,107,567.00 | 3,036,366.00 | Financial Creditors(Homebuyer) | Nil | N.A | N.A | 0.33723 | N.A | N.A | 1,071,201.00   | Nil | N.A |
| 185 | Mr. Chandra Prakash Raghav                          | 06.06.2019 | 3,376,610.82 | 3,037,059.34 | Financial Creditors(Homebuyer) | Nil | N.A | N.A | 0.33731 | N.A | N.A | 339,551.48     | Nil | N.A |
| 186 | Mr. Abhinav Swaroop Saxena & Preeti saxena          | 10.06.2019 | 2,634,367.00 | 2,265,530.12 | Financial Creditors(Homebuyer) | Nil | N.A | N.A | 0.25162 | N.A | N.A | 368,836.88     | Nil | N.A |
| 187 | Mr. Rajeev Mehrotra & Mrs. Meenakshi mehrotra       | 11.06.2019 | 300,000.00   | 341,622.00   | Financial Creditors(Homebuyer) | Nil | N.A | N.A | 0.03794 | N.A | N.A | (41,622.00)    | Nil | N.A |
| 188 | M/S ASP Projects Private Limited (Mr. Ashish Verma) | 12.06.2019 | 7,074,676.00 | 9,574,878.73 | Financial Creditors(Homebuyer) | Nil | N.A | N.A | 1.06344 | N.A | N.A | (2,500,202.73) | Nil | N.A |
| 189 | Mr. Shyam Bihari Rai                                | 26.06.2019 | 4,094,600.00 | 4,699,454.00 | Financial Creditors(Homebuyer) | Nil | N.A | N.A | 0.52195 | N.A | N.A | (604,854.00)   | Nil | N.A |
| 190 | * Mr. ravi bhusan & swati shivdarshini              | 30.06.2019 | 5,000,000.00 | 950,967.08   | Financial Creditors(Homebuyer) | Nil | N.A | N.A | 0.10562 | N.A | N.A | 4,049,032.92   | Nil | N.A |
| 191 | Mr. Prashant Rastogi & Meenu Rastogi                | 12.08.2019 | 2,452,871.00 | 2,997,828.67 | Financial Creditors(Homebuyer) | Nil | N.A | N.A | 0.33295 | N.A | N.A | (544,957.67)   | Nil | N.A |
| 192 | Mrs. Veena Rastogi                                  | 12.08.2019 | 1,048,860.00 | 1,588,640.34 | Financial Creditors(Homebuyer) | Nil | N.A | N.A | 0.17644 | N.A | N.A | (539,780.34)   | Nil | N.A |
| 193 | Mrs Anu Rastogi                                     | 12.08.2019 | 2,452,238.00 | 3,033,252.91 | Financial Creditors(Homebuyer) | Nil | N.A | N.A | 0.33689 | N.A | N.A | (581,014.91)   | Nil | N.A |
| 194 | Geetesh Kumar Mittal                                | 25.08.2019 | 6,924,284.00 | 4,462,148.00 | Financial Creditors(Homebuyer) | Nil | N.A | N.A | 0.49559 | N.A | N.A | 2,462,136.00   | Nil | N.A |
| 195 | SHEIKH MOHAMMED IMTIAZ                              | 26.08.2019 | 3,113,465.00 | 3,776,464.88 | Financial Creditors(Homebuyer) | Nil | N.A | N.A | 0.41943 | N.A | N.A | (662,999.88)   | Nil | N.A |
| 196 | Versha Negi & Mohita Negi                           | 31.08.2019 | 258,537.46   | 249,359.00   | Financial Creditors(Homebuyer) | Nil | N.A | N.A | 0.0277  | N.A | N.A | 9,178.46       | Nil | N.A |
| 197 | Isha Mittal & Manjul Bansal                         | 16.09.2019 | 2,987,711.00 | 3,062,036.00 | Financial Creditors(Homebuyer) | Nil | N.A | N.A | 0.34009 | N.A | N.A | (74,325.00)    | Nil | N.A |
| 198 | Satish devi & shakti singh                          | 19.09.2019 | 381,542.00   | 690,236.00   | Financial Creditors(Homebuyer) | Nil | N.A | N.A | 0.07666 | N.A | N.A | (308,694.00)   | Nil | N.A |
| 199 | Rajan Arora & VEENA BHASIN                          | 13.09.2019 | 2,193,457.00 | 2,187,134.00 | Financial Creditors(Homebuyer) | Nil | N.A | N.A | 0.24291 | N.A | N.A | 6,323.00       | Nil | N.A |
| 200 | Gaurav Nagpal & Vijay Nagpal                        | 18.09.2019 | 3,464,300.00 | 4,498,157.00 | Financial Creditors(Homebuyer) | Nil | N.A | N.A | 0.49959 | N.A | N.A | (1,033,857.00) | Nil | N.A |
| 201 | Charu gupta                                         | 18.09.2019 | 3,498,164.00 | 4,312,629.00 | Financial Creditors(Homebuyer) | Nil | N.A | N.A | 0.47898 | N.A | N.A | (814,465.00)   | Nil | N.A |
| 202 | Kamaldeep Suyal                                     | 06.09.2019 | 3,946,368.00 | 2,925,880.00 | Financial Creditors(Homebuyer) | Nil | N.A | N.A | 0.32496 | N.A | N.A | 1,020,488.00   | Nil | N.A |



|     |                                     |                    |              |              |                                |     |     |     |         |     |     |                |     |     |
|-----|-------------------------------------|--------------------|--------------|--------------|--------------------------------|-----|-----|-----|---------|-----|-----|----------------|-----|-----|
| 203 | Rachna Dua                          | 43711              | 5,372,507.00 | 1,419,632.00 | Financial Creditors(Homebuyer) | Nil | N.A | N.A | 0.15767 | N.A | N.A | 3,952,875.00   | Nil | N.A |
| 204 | Rachna Dua                          | 43711              | 4,419,383.00 | 5,502,805.00 | Financial Creditors(Homebuyer) | Nil | N.A | N.A | 0.61117 | N.A | N.A | (1,083,422.00) | Nil | N.A |
| 205 | Durga Shanker Mathur & Vinit Mathur | 26/08/2019 courier | 3,098,480.00 | 2,099,282.00 | Financial Creditors(Homebuyer) | Nil | N.A | N.A | 0.23316 | N.A | N.A | 999,198.00     | Nil | N.A |
| 206 | Sachin Sharma & Anupam Sharma       | 03.09.2019         | 4,470,671.67 | 87,828.00    | Financial Creditors(Homebuyer) | Nil | N.A | N.A | 0.00975 | N.A | N.A | 4,382,843.67   | Nil | N.A |
| 207 | Smriti C. Bose                      | 24.09.2019         | 1,786,434.00 | 2,660,051.00 | Financial Creditors(Homebuyer) | Nil | N.A | N.A | 0.29544 | N.A | N.A | (873,617.00)   | Nil | N.A |
| 208 | Sanjay Singh Thanua                 | 24.09.2019         | 2,988,788.00 | 3,931,919.00 | Financial Creditors(Homebuyer) | Nil | N.A | N.A | 0.4367  | N.A | N.A | (943,131.00)   | Nil | N.A |
| 209 | Maheshwar Dangwal                   | 24.09.2019         | 4,509,812.00 | 3,319,306.00 | Financial Creditors(Homebuyer) | Nil | N.A | N.A | 0.36866 | N.A | N.A | 1,190,506.00   | Nil | N.A |
| 210 | Ritika Jain                         | 09.05.2025         | 2,909,807.00 | 3,931,541.00 | Financial Creditors(Homebuyer) | Nil | N.A | N.A | 0.43666 | N.A | N.A | (1,021,734.00) | Nil | N.A |
| 211 | NASIR HASHIM LALPURIA               | 25.09.2019         | 2,252,000.00 | 2,726,283.00 | Financial Creditors(Homebuyer) | Nil | N.A | N.A | 0.3028  | N.A | N.A | (474,283.00)   | Nil | N.A |
| 212 | Anand Kumar & Rita Kumar            | 26.09.2019         | 4,026,703.00 | 5,292,467.00 | Financial Creditors(Homebuyer) | Nil | N.A | N.A | 0.58781 | N.A | N.A | (1,265,764.00) | Nil | N.A |
| 213 | Shalsta                             | 23.08.2019         | 1,000,000.00 | 1,240,219.00 | Financial Creditors(Homebuyer) | Nil | N.A | N.A | 0.13775 | N.A | N.A | (240,219.00)   | Nil | N.A |
| 214 | Dheeraj Khanna                      | 27.09.2019         | 2,811,000.00 | 1,870,062.00 | Financial Creditors(Homebuyer) | Nil | N.A | N.A | 0.2077  | N.A | N.A | 940,938.00     | Nil | N.A |
| 215 | Kamal Singh Rauthan                 | 28.09.2019         | 2,413,915.00 | 1,780,512.00 | Financial Creditors(Homebuyer) | Nil | N.A | N.A | 0.19775 | N.A | N.A | 633,403.00     | Nil | N.A |
| 216 | Sheha Rai                           | 28.09.2019         | 2,056,982.00 | 2,499,625.00 | Financial Creditors(Homebuyer) | Nil | N.A | N.A | 0.27762 | N.A | N.A | (442,643.00)   | Nil | N.A |
| 217 | Subhash Chandra Chakrabarty         | 29.09.2019         | 1,596,445.00 | 2,406,447.00 | Financial Creditors(Homebuyer) | Nil | N.A | N.A | 0.26727 | N.A | N.A | (810,002.00)   | Nil | N.A |
| 218 | Rakesh Kumar Singh                  | 29.09.2019         | 1,788,606.00 | 1,853,416.00 | Financial Creditors(Homebuyer) | Nil | N.A | N.A | 0.20585 | N.A | N.A | (64,810.00)    | Nil | N.A |
| 219 | Mohammad Naqi Naqvi                 | 30.09.2019         | 3,167,144.00 | 4,114,530.00 | Financial Creditors(Homebuyer) | Nil | N.A | N.A | 0.45698 | N.A | N.A | (947,386.00)   | Nil | N.A |
| 220 | Vishwas Sharma & Janak Sharma       | 30.09.2019         | 4,146,625.00 | 2,836,406.00 | Financial Creditors(Homebuyer) | Nil | N.A | N.A | 0.31503 | N.A | N.A | 1,310,219.00   | Nil | N.A |
| 221 | Santosh Kumar                       | 01.10.2019         | 4,000,000.00 | 3,326,183.00 | Financial Creditors(Homebuyer) | Nil | N.A | N.A | 0.36942 | N.A | N.A | 673,817.00     | Nil | N.A |



|     |                                       |            |               |              |                                |     |     |     |         |     |     |                |     |     |
|-----|---------------------------------------|------------|---------------|--------------|--------------------------------|-----|-----|-----|---------|-----|-----|----------------|-----|-----|
| 222 | Mayuri Jha                            | 1.10.2019  | 800,000.00    | 955,003.00   | Financial Creditors(Homebuyer) | Nil | N.A | N.A | 0.10607 | N.A | N.A | (155,003.00)   | Nil | N.A |
| 223 | Vivekanand Sharma                     | 05.10.2019 | 1,972,954.00  | 2,342,960.00 | Financial Creditors(Homebuyer) | Nil | N.A | N.A | 0.26022 | N.A | N.A | (370,006.00)   | Nil | N.A |
| 224 | Rajender Singh Rathore & Geeta Raghav | 09.10.2019 | 1,430,000.00  | 1,828,321.00 | Financial Creditors(Homebuyer) | Nil | N.A | N.A | 0.20306 | N.A | N.A | (398,321.00)   | Nil | N.A |
| 225 | Munni Devi                            | 05.11.2019 | 2,945,160.00  | 3,781,054.00 | Financial Creditors(Homebuyer) | Nil | N.A | N.A | 0.41994 | N.A | N.A | (835,894.00)   | Nil | N.A |
| 226 | Vinod Kumar                           | 19.10.2019 | 2,402,458.00  | 3,099,594.00 | Financial Creditors(Homebuyer) | Nil | N.A | N.A | 0.34426 | N.A | N.A | (697,136.00)   | Nil | N.A |
| 227 | Rahul Chaudhary                       | 05.11.2019 | 690,165.00    | 574,705.00   | Financial Creditors(Homebuyer) | Nil | N.A | N.A | 0.06383 | N.A | N.A | 115,460.00     | Nil | N.A |
| 228 | Monika Chibber & Sanjeev Chhiber      | 26.10.2019 | 2,670,978.00  | 3,640,457.00 | Financial Creditors(Homebuyer) | Nil | N.A | N.A | 0.40433 | N.A | N.A | (969,479.00)   | Nil | N.A |
| 229 | Kavita & Monoj                        | 05.10.2019 | 4,028,525.00  | 3,189,723.00 | Financial Creditors(Homebuyer) | Nil | N.A | N.A | 0.35427 | N.A | N.A | 838,802.00     | Nil | N.A |
| 230 | Pradeep Kumar Varma                   | 03.11.2019 | 2,334,158.00  | 3,171,344.00 | Financial Creditors(Homebuyer) | Nil | N.A | N.A | 0.35223 | N.A | N.A | (837,186.00)   | Nil | N.A |
| 231 | Kapil Singh                           | 18.11.2019 | 4,217,097.12  | 3,423,930.00 | Financial Creditors(Homebuyer) | Nil | N.A | N.A | 0.38028 | N.A | N.A | 793,167.12     | Nil | N.A |
| 232 | Teena Garg & Manish Garg              | 20.11.2019 | 1,210,000.00  | 1,108,932.00 | Financial Creditors(Homebuyer) | Nil | N.A | N.A | 0.12316 | N.A | N.A | 101,068.00     | Nil | N.A |
| 233 | Ashok Kumar Sharma                    | 20.11.2019 | 3,242,455.00  | 3,282,370.00 | Financial Creditors(Homebuyer) | Nil | N.A | N.A | 0.36456 | N.A | N.A | (39,915.00)    | Nil | N.A |
| 234 | Chandar Mohan Chhiber                 | 20.11.2019 | 1,333,207.00  | 1,916,455.00 | Financial Creditors(Homebuyer) | Nil | N.A | N.A | 0.21285 | N.A | N.A | (583,248.00)   | Nil | N.A |
| 235 | Mahesh Gupta                          | 22.11.2019 | 10,533,723.00 | 8,086,258.00 | Financial Creditors(Homebuyer) | Nil | N.A | N.A | 0.8981  | N.A | N.A | 2,447,465.00   | Nil | N.A |
| 236 | Sanjay Goel & Sanjay Kumar            | 30.11.2019 | 3,163,665.00  | 4,228,070.00 | Financial Creditors(Homebuyer) | Nil | N.A | N.A | 0.46959 | N.A | N.A | (1,064,405.00) | Nil | N.A |
| 237 | Ritika Jain                           | 02.06.2025 | 2,124,269.00  | 1,962,934.00 | Financial Creditors(Homebuyer) | Nil | N.A | N.A | 0.21801 | N.A | N.A | 161,335.00     | Nil | N.A |
| 238 | Jeet Pandey                           | 08.12.2019 | 5,898,476.00  | 3,760,342.00 | Financial Creditors(Homebuyer) | Nil | N.A | N.A | 0.41764 | N.A | N.A | 2,138,134.00   | Nil | N.A |
| 239 | Ravulakollu Kiran Kumar               | 03.12.2019 | 3,499,615.00  | 3,801,576.00 | Financial Creditors(Homebuyer) | Nil | N.A | N.A | 0.42222 | N.A | N.A | (301,961.00)   | Nil | N.A |
| 240 | M.N Reddy & Martha Sudha              | 09.12.2019 | 3,263,844.00  | 3,136,365.00 | Financial Creditors(Homebuyer) | Nil | N.A | N.A | 0.34834 | N.A | N.A | 127,479.00     | Nil | N.A |





|       |                                |            |                   |                 |                                |     |     |     |         |     |     |                 |     |     |
|-------|--------------------------------|------------|-------------------|-----------------|--------------------------------|-----|-----|-----|---------|-----|-----|-----------------|-----|-----|
| 241   | Vasu Lohchab & Shaile singh    | 07.12.2019 | 795,416.00        | 1,168,807.00    | Financial Creditors(Homebuyer) | Nil | N.A | N.A | 0.12981 | N.A | N.A | (373,391.00)    | Nil | N.A |
| 242   | Satinder Kaur Jolly            | 17.12.2019 | 6,799,567.00      | 3,998,444.00    | Financial Creditors(Homebuyer) | Nil | N.A | N.A | 0.44409 | N.A | N.A | 2,801,123.00    | Nil | N.A |
| 243   | Santosham                      | 03.09.2019 | 1,893,843.00      | 2,362,782.00    | Financial Creditors(Homebuyer) | Nil | N.A | N.A | 0.26242 | N.A | N.A | (468,939.00)    | Nil | N.A |
| 244   | Clean Realty Private Limited   | 08.02.2025 | 3,399,194.00      | 3,391,699.00    | Financial Creditors(Homebuyer) | Nil | N.A | N.A | 0.3767  | N.A | N.A | 7,495.00        | Nil | N.A |
| 245   | Madhu Aggarwal                 | 11.11.2019 | 2,025,900.00      | 1,335,413.00    | Financial Creditors(Homebuyer) | Nil | N.A | N.A | 0.14832 | N.A | N.A | 690,487.00      | Nil | N.A |
| 246   | Aditi Bansal                   | 11.11.2019 | 2,025,900.00      | 1,335,413.00    | Financial Creditors(Homebuyer) | Nil | N.A | N.A | 0.14832 | N.A | N.A | 690,487.00      | Nil | N.A |
| 247   | Achhe Lal yadav                | 19.11.2019 | 2,750,000.00      | 2,076,108.00    | Financial Creditors(Homebuyer) | Nil | N.A | N.A | 0.23058 | N.A | N.A | 673,892.00      | Nil | N.A |
| 248   | Vikasr Katiyar                 | 19.11.2019 | 2,450,000.00      | 2,031,535.00    | Financial Creditors(Homebuyer) | Nil | N.A | N.A | 0.22563 | N.A | N.A | 418,465.00      | Nil | N.A |
| 249   | Navneet Kaur Singh             | 20.12.2019 | 4,116,016.00      | 3,079,568.00    | Financial Creditors(Homebuyer) | Nil | N.A | N.A | 0.34203 | N.A | N.A | 1,036,448.00    | Nil | N.A |
| 250   | Attar Singh Chauhan & Rekha    | 23.11.2019 | 5,111,670.00      | 1,081,721.00    | Financial Creditors(Homebuyer) | Nil | N.A | N.A | 0.12014 | N.A | N.A | 4,029,949.00    | Nil | N.A |
| 251   | Kamlesh Singhal                | 07.12.2019 | 1,502,849.00      | 2,094,324.00    | Financial Creditors(Homebuyer) | Nil | N.A | N.A | 0.23261 | N.A | N.A | (591,475.00)    | Nil | N.A |
| 252   | Kotak Mahindra Private limited | 04-02-19   | 1,643,083.06      | 1,643,083.06    | Financial Creditors            | Nil | N.A | N.A | 0.18249 | N.A | N.A | -               | Nil | N.A |
| 253   | Uco Bank                       | 27-05-19   | 98,331,508.00     | 98,331,508.00   | Financial Creditors            | Nil | N.A | N.A | 10.9212 | N.A | N.A | -               | Nil | N.A |
| 254   | Corporation Bank               | 22-05-19   | 2,769,022.72      | 2,769,022.72    | Financial Creditors            | Nil | N.A | N.A | 0.30754 | N.A | N.A | -               | Nil | N.A |
| 255   | Central Bank Of India          | 01-11-19   | 3,978,199.00      | 3,978,199.00    | Financial Creditors            | Nil | N.A | N.A | 0.44184 | N.A | N.A | -               | Nil | N.A |
| 256   | Axis Bank                      | 14-11-19   | 8,378,977.00      | 8,378,977.00    | Financial Creditors            | Nil | N.A | N.A | 0.93062 | N.A | N.A | -               | Nil | N.A |
| Total |                                |            | 1,092,074,624.470 | 900,371,528.620 |                                |     |     |     | 100     |     |     | 191,703,095.850 |     |     |



## Annexure-1-A

Name of the corporate debtor: Primrose Infratech Private Limited; Date of commencement of CIRP: 04.01.2019; List of creditors as on: 15.01.2025 (claim received after 23.12.2019)

List of secured financial creditors belonging to any class of creditors (Non-CoC Members)

(Amount in Rs.)

| Sl No. | Name of Creditor     | Details of claim received |                | Details of claim admitted |                               |                                     |                             |                        |                          | Amount of contingent claim | Amount of any Mutual dues, that may be set-off | Amount of claim not admitted | Amount of claim under verification | Remarks, if any |
|--------|----------------------|---------------------------|----------------|---------------------------|-------------------------------|-------------------------------------|-----------------------------|------------------------|--------------------------|----------------------------|------------------------------------------------|------------------------------|------------------------------------|-----------------|
|        |                      | Date of receipt           | Amount claimed | Amount of claim admitted  | Nature of claim               | Amount covered by security interest | Amount covered by guarantee | Whether related party? | % of voting share in CoC |                            |                                                |                              |                                    |                 |
| 1      | Nikhil Tripathi      | 21.12.2019                | 1,900,000.00   | Nil                       | Belated Claims of Home Buyers | Nil                                 | Nil                         | Nil                    | Nil                      | Nil                        | Nil                                            | -                            | 1,900,000.00                       | N.A             |
| 2      | Rahul Agarwal        | 07.02.2020                | 3,385,150.00   | Nil                       | Belated Claims of Home Buyers | Nil                                 | Nil                         | Nil                    | Nil                      | Nil                        | Nil                                            | 852,846.40                   | 2,532,303.60                       | N.A             |
| 3      | Anita Goyal          | 30.01.2020                | 2,526,989.00   | Nil                       | Belated Claims of Home Buyers | Nil                                 | Nil                         | Nil                    | Nil                      | Nil                        | Nil                                            | -                            | 2,526,989.00                       | N.A             |
| 4      | Gagan Juneja         | 17.02.2020                | 4,857,455.00   | Nil                       | Belated Claims of Home Buyers | Nil                                 | Nil                         | Nil                    | Nil                      | Nil                        | Nil                                            | 2,411,278.00                 | 2,446,177.00                       | N.A             |
| 5      | Sanjay Gupta         | 15.02.2020                | 5,700,000.00   | Nil                       | Belated Claims of Home Buyers | Nil                                 | Nil                         | Nil                    | Nil                      | Nil                        | Nil                                            | 3,020,744.00                 | 2,679,256.00                       | N.A             |
| 6      | Janki Rawat          | 23.02.2020                | 3,003,836.00   | Nil                       | Belated Claims of Home Buyers | Nil                                 | Nil                         | Nil                    | Nil                      | Nil                        | Nil                                            | 761,585.00                   | 2,242,251.00                       | N.A             |
| 7      | Amit K Siwach        | 25.02.2020                | 3,913,444.00   | Nil                       | Belated Claims of Home Buyers | Nil                                 | Nil                         | Nil                    | Nil                      | Nil                        | Nil                                            | 1,782,285.00                 | 2,131,159.00                       | N.A             |
| 8      | Vivek Kuchhal        | 25.02.2020                | 5,200,000.00   | Nil                       | Belated Claims of Home Buyers | Nil                                 | Nil                         | Nil                    | Nil                      | Nil                        | Nil                                            | 2,773,717.00                 | 2,426,283.00                       | N.A             |
| 9      | Dhiraj Goel          | 13.02.2020                | 3,198,006.00   | Nil                       | Belated Claims of Home Buyers | Nil                                 | Nil                         | Nil                    | Nil                      | Nil                        | Nil                                            | 889,510.00                   | 2,308,496.00                       | N.A             |
| 10     | Chander Kant Sardana | 22.02.2020                | 4,034,188.00   | Nil                       | Belated Claims of Home Buyers | Nil                                 | Nil                         | Nil                    | Nil                      | Nil                        | Nil                                            | 1,193,210.00                 | 2,840,978.00                       | N.A             |
| 11     | Jagdish Prasad       | 26.02.2020                | 2,576,170.00   | Nil                       | Belated Claims of Home Buyers | Nil                                 | Nil                         | Nil                    | Nil                      | Nil                        | Nil                                            | -                            | 2,576,170.00                       | N.A             |



|    |                             |                        |              |     |                               |     |     |     |     |     |     |              |              |     |
|----|-----------------------------|------------------------|--------------|-----|-------------------------------|-----|-----|-----|-----|-----|-----|--------------|--------------|-----|
| 12 | Mr. Parv Jain & Anu Jain    | 28.02.2020             | 2,256,687.00 | Nil | Belated Claims of Home Buyers | Nil | Nil | Nil | Nil | Nil | Nil | -            | 2,256,687.00 | N.A |
| 13 | Kushal Pal                  | 26.02.2020             | 3,857,636.00 | Nil | Belated Claims of Home Buyers | Nil | Nil | Nil | Nil | Nil | Nil | 1,994,542.00 | 1,863,094.00 | N.A |
| 14 | Mansi Gupta & ashima Gupta  | 28.02.2020             | 630,000.00   | Nil | Belated Claims of Home Buyers | Nil | Nil | Nil | Nil | Nil | Nil | 314,162.00   | 315,838.00   | N.A |
| 15 | Smita Singh                 | 28.02.2020             | 3,399,879.00 | Nil | Belated Claims of Home Buyers | Nil | Nil | Nil | Nil | Nil | Nil | 1,005,598.00 | 2,394,281.00 | N.A |
| 16 | V.K. Malhotra               | 29.02.2020             | 2,960,000.00 | Nil | Belated Claims of Home Buyers | Nil | Nil | Nil | Nil | Nil | Nil | 960,000.00   | 2,000,000.00 | N.A |
| 17 | Kanika Singhal              | 10.11.2019, 29.02.2020 | 100,000.00   | Nil | Belated Claims of Home Buyers | Nil | Nil | Nil | Nil | Nil | Nil | -            | 100,000.00   | N.A |
| 18 | Nikita Singhal              | 10.11.2019, 29.11.2019 | 100,000.00   | Nil | Belated Claims of Home Buyers | Nil | Nil | Nil | Nil | Nil | Nil | -            | 100,000.00   | N.A |
| 19 | Anand Singh Rawat           | 03.03.2020             | 2,013,670.00 | Nil | Belated Claims of Home Buyers | Nil | Nil | Nil | Nil | Nil | Nil | -            | 2,013,670.00 | N.A |
| 20 | Vandana Kashyap             | 03.03.2020             | 3,500,000.00 | Nil | Belated Claims of Home Buyers | Nil | Nil | Nil | Nil | Nil | Nil | 1,400,000.00 | 2,100,000.00 | N.A |
| 21 | Urmil Tomar                 | 03.03.2020             | 1,600,000.00 | Nil | Belated Claims of Home Buyers | Nil | Nil | Nil | Nil | Nil | Nil | 350,000.00   | 1,250,000.00 | N.A |
| 22 | Manish Tomar                | 03.03.2020             | 3,500,000.00 | Nil | Belated Claims of Home Buyers | Nil | Nil | Nil | Nil | Nil | Nil | 1,200,000.00 | 2,300,000.00 | N.A |
| 23 | Parmod kumar & rama chauhan | 03.03.2020             | 2,258,956.00 | Nil | Belated Claims of Home Buyers | Nil | Nil | Nil | Nil | Nil | Nil | 584,795.00   | 1,674,161.00 | N.A |
| 24 | Ram Sharan Govil            | 03.03.2020             | 3,710,762.00 | Nil | Belated Claims of Home Buyers | Nil | Nil | Nil | Nil | Nil | Nil | 1,287,000.00 | 2,423,762.00 | N.A |
| 25 | Savita Luthra               | 03.03.2020             | 5,284,000.00 | Nil | Belated Claims of Home Buyers | Nil | Nil | Nil | Nil | Nil | Nil | 889,216.00   | 4,394,784.00 | N.A |
| 26 | Rajesh Kaushik              | 04.03.2020             | 2,063,105.00 | Nil | Belated Claims of Home Buyers | Nil | Nil | Nil | Nil | Nil | Nil | -            | 2,063,105.00 | N.A |
| 27 | Rachna Gupta                | 04.03.2020             | 2,045,165.00 | Nil | Belated Claims of Home Buyers | Nil | Nil | Nil | Nil | Nil | Nil | -            | 2,045,165.00 | N.A |
| 28 | Bijendre Singh              | 05.03.2020             | 1,924,595.00 | Nil | Belated Claims of Home Buyers | Nil | Nil | Nil | Nil | Nil | Nil | 624,193.00   | 1,300,402.00 | N.A |
| 29 | Mithila Bagai               | 08.03.2020             | 2,388,360.00 | Nil | Belated Claims of Home Buyers | Nil | Nil | Nil | Nil | Nil | Nil | -            | 2,388,360.00 | N.A |



|    |                                 |            |              |     |                               |     |     |     |     |     |     |              |              |                             |
|----|---------------------------------|------------|--------------|-----|-------------------------------|-----|-----|-----|-----|-----|-----|--------------|--------------|-----------------------------|
| 30 | Basant Kumar                    | 13.03.2020 | 1,700,000.00 | Nil | Belated Claims of Home Buyers | Nil | Nil | Nil | Nil | Nil | Nil | 200,000.00   | 1,500,000.00 | N.A                         |
| 31 | Vandana Chaudhary & Jyotsana    | 05.08.2020 | 3,873,392.00 | Nil | Belated Claims of Home Buyers | Nil | Nil | Nil | Nil | Nil | Nil | -            | 3,873,392.00 | N.A                         |
| 32 | Pawan Kumar jain & Bhawana jain | 24.03.2020 | 4,078,000.00 | Nil | Belated Claims of Home Buyers | Nil | Nil | Nil | Nil | Nil | Nil | 1,993,000.00 | 2,085,000.00 | N.A                         |
| 33 | Shilpa Gupta                    | 17.08.2020 | 3,610,000.00 | Nil | Belated Claims of Home Buyers | Nil | Nil | Nil | Nil | Nil | Nil | 1,885,351.00 | 1,724,649.00 | N.A                         |
| 34 | Shilpa Gupta                    | 17.08.2020 | 3,960,000.00 | Nil | Belated Claims of Home Buyers | Nil | Nil | Nil | Nil | Nil | Nil | 2,087,309.00 | 1,872,691.00 | N.A                         |
| 35 | Priyanka Sahay                  | 06.09.2020 | 3,592,205.00 | Nil | Belated Claims of Home Buyers | Nil | Nil | Nil | Nil | Nil | Nil | 1,701,571.00 | 1,890,634.00 | N.A                         |
| 36 | Ramesh Kumar & Sunita kumar     | 28.09.2020 | 6,434,693.00 | Nil | Belated Claims of Home Buyers | Nil | Nil | Nil | Nil | Nil | Nil | -            | 6,434,693.00 | N.A                         |
| 37 | Ramesh Kumar & Sunita kumar     | 23.09.2020 | 2,950,000.00 | Nil | Belated Claims of Home Buyers | Nil | Nil | Nil | Nil | Nil | Nil | -            | 2,950,000.00 | N.A                         |
| 38 | Ramesh Kumar & Sunita kumar     | 23.09.2020 | 3,175,000.00 | Nil | Belated Claims of Home Buyers | Nil | Nil | Nil | Nil | Nil | Nil | -            | 3,175,000.00 | N.A                         |
| 39 | Shiv Ganesh                     | 08.01.2021 | 5,019,048.00 | Nil | Belated Claims of Home Buyers | Nil | Nil | Nil | Nil | Nil | Nil | 2,100,000.00 | 2,919,048.00 | N.A                         |
| 40 | Amrita Yadav                    | 22.08.2020 | 3,900,000.00 | Nil | Belated Claims of Home Buyers | Nil | Nil | Nil | Nil | Nil | Nil | -            | 3,900,000.00 | N.A                         |
| 41 | Bindu Garg                      | 31.08.2021 | 2,201,568.00 | Nil | Belated Claims of Home Buyers | Nil | Nil | Nil | Nil | Nil | Nil | -            | 2,201,568.00 | Claim taken from NCLT order |
| 42 | Meenu Sehrawat                  | 25.09.2021 | 2,648,080.00 | Nil | Belated Claims of Home Buyers | Nil | Nil | Nil | Nil | Nil | Nil | 993,030.00   | 1,655,050.00 | N.A                         |
| 43 | chandravir malik                | 25.09.2021 | 3,343,065.00 | Nil | Belated Claims of Home Buyers | Nil | Nil | Nil | Nil | Nil | Nil | -            | 3,343,065.00 | N.A                         |
| 44 | Nikita Oberoi & IPS Oberoi      | 24.03.2021 | 1,040,663.00 | Nil | Belated Claims of Home Buyers | Nil | Nil | Nil | Nil | Nil | Nil | -            | 1,040,663.00 | N.A                         |
| 45 | Ajeet Kumar & Nancy Jaiswal     | 26.08.2021 | 3,385,233.00 | Nil | Belated Claims of Home Buyers | Nil | Nil | Nil | Nil | Nil | Nil | -            | 3,385,233.00 | N.A                         |
| 46 | Sanjeev Kumar Verma             | 22.09.2021 | 5,657,789.00 | Nil | Belated Claims of Home Buyers | Nil | Nil | Nil | Nil | Nil | Nil | -            | 5,657,789.00 | N.A                         |
| 47 | Sanjeev Kumar Verma             | 22.09.2021 | 4,713,936.00 | Nil | Belated Claims of Home Buyers | Nil | Nil | Nil | Nil | Nil | Nil | -            | 4,713,936.00 | N.A                         |



|    |                        |            |              |     |                               |     |     |     |     |     |     |              |              |     |
|----|------------------------|------------|--------------|-----|-------------------------------|-----|-----|-----|-----|-----|-----|--------------|--------------|-----|
| 48 | Praveen Tyagi          | 24.09.2021 | 1,984,754.00 | Nil | Belated Claims of Home Buyers | Nil | Nil | Nil | Nil | Nil | Nil | -            | 1,984,754.00 | N.A |
| 49 | Gaurav Dutt            | 01.07.2021 | 1,953,714.00 | Nil | Belated Claims of Home Buyers | Nil | Nil | Nil | Nil | Nil | Nil | -            | 1,953,714.00 | N.A |
| 50 | Mahesh Kandpal         | 27.09.2021 | 3,600,000.00 | Nil | Belated Claims of Home Buyers | Nil | Nil | Nil | Nil | Nil | Nil | 1,760,788.00 | 1,839,212.00 | N.A |
| 51 | Sandeep Poria          | 27.09.2021 | 1,357,358.00 | Nil | Belated Claims of Home Buyers | Nil | Nil | Nil | Nil | Nil | Nil | 509,009.00   | 848,349.00   | N.A |
| 52 | Jitender Poriya        | 27.09.2021 | 1,351,201.00 | Nil | Belated Claims of Home Buyers | Nil | Nil | Nil | Nil | Nil | Nil | 506,700.00   | 844,501.00   | N.A |
| 53 | Suneet singh           | 28.09.2021 | 1,015,293.00 | Nil | Belated Claims of Home Buyers | Nil | Nil | Nil | Nil | Nil | Nil | -            | 1,015,293.00 | N.A |
| 54 | Puneet Singh           | 28.09.2021 | 1,015,293.00 | Nil | Belated Claims of Home Buyers | Nil | Nil | Nil | Nil | Nil | Nil | -            | 1,015,293.00 | N.A |
| 55 | Navneet Kaushik        | 28.09.2021 | 2,311,436.00 | Nil | Belated Claims of Home Buyers | Nil | Nil | Nil | Nil | Nil | Nil | 866,788.00   | 1,444,648.00 | N.A |
| 56 | Upendra singh          | 29.09.2021 | 3,218,000.00 | Nil | Belated Claims of Home Buyers | Nil | Nil | Nil | Nil | Nil | Nil | 1,558,000.00 | 1,660,000.00 | N.A |
| 57 | Kusum Lata Gupta       | 04.10.2021 | 2,200,000.00 | Nil | Belated Claims of Home Buyers | Nil | Nil | Nil | Nil | Nil | Nil | -            | 2,200,000.00 | N.A |
| 58 | Madhu Sudan            | 01.05.2023 | 5,921,999.00 | Nil | Belated Claims of Home Buyers | Nil | Nil | Nil | Nil | Nil | Nil | 2,101,354.00 | 3,820,645.00 | N.A |
| 59 | Arvind Kumar Sahu      | 25.07.2023 | 4,062,557.00 | Nil | Belated Claims of Home Buyers | Nil | Nil | Nil | Nil | Nil | Nil | 1,660,310.00 | 2,402,247.00 | N.A |
| 60 | Suman Dutta            | 04.06.2023 | 2,629,919.00 | Nil | Belated Claims of Home Buyers | Nil | Nil | Nil | Nil | Nil | Nil | -            | 2,629,919.00 | N.A |
| 61 | Sanjeev Kumar singh    | 12.09.2023 | 6,743,315.00 | Nil | Belated Claims of Home Buyers | Nil | Nil | Nil | Nil | Nil | Nil | 3,078,470.00 | 3,664,845.00 | N.A |
| 62 | Anil Kumar Kapil       | 06.12.2022 | 2,803,168.00 | Nil | Belated Claims of Home Buyers | Nil | Nil | Nil | Nil | Nil | Nil | 761,585.00   | 2,041,583.00 | N.A |
| 63 | BGFC Movers India Pvt. | 06.11.2023 | 2,497,137.00 | Nil | Belated Claims of Home Buyers | Nil | Nil | Nil | Nil | Nil | Nil | -            | 2,497,137.00 | N.A |
| 64 | BGFC Movers India Pvt. | 06.11.2023 | 2,497,137.00 | Nil | Belated Claims of Home Buyers | Nil | Nil | Nil | Nil | Nil | Nil | -            | 2,497,137.00 | N.A |
| 65 | Mayank Kumar           | 15.10.2023 | 1,739,710.00 | Nil | Belated Claims of Home Buyers | Nil | Nil | Nil | Nil | Nil | Nil | -            | 1,739,710.00 | N.A |





|       |                               |            |                |     |                               |     |     |     |     |     |     |               |                |     |
|-------|-------------------------------|------------|----------------|-----|-------------------------------|-----|-----|-----|-----|-----|-----|---------------|----------------|-----|
| 66    | Pooja jain                    | 17.11.2023 | 5,892,310.57   | Nil | Belated Claims of Home Buyers | Nil | Nil | Nil | Nil | Nil | Nil | 846,460.57    | 5,045,850.00   | N.A |
| 67    | Anita Soni                    | 18.01.2024 | 2,130,780.00   | Nil | Belated Claims of Home Buyers | Nil | Nil | Nil | Nil | Nil | Nil | -             | 2,130,780.00   | N.A |
| 68    | Avdesh kumar Mishra           | 05.09.2024 | 5,490,650.00   | Nil | Belated Claims of Home Buyers | Nil | Nil | Nil | Nil | Nil | Nil | 757,331.00    | 4,733,319.00   | N.A |
| 69    | Shiv Kumar Mishra             | 05.09.2024 | 5,528,318.72   | Nil | Belated Claims of Home Buyers | Nil | Nil | Nil | Nil | Nil | Nil | 762,526.72    | 4,765,792.00   | N.A |
| 70    | Maninder Singh & Jasleen Kaur | 08.08.2024 | 3,364,875.00   | Nil | Belated Claims of Home Buyers | Nil | Nil | Nil | Nil | Nil | Nil | -             | 3,364,875.00   | N.A |
| 71    | Nimisha Shrivastava           | 02.05.2024 | 3,000,000.00   | Nil | Belated Claims of Home Buyers | Nil | Nil | Nil | Nil | Nil | Nil | 1,668,877.00  | 1,331,123.00   | N.A |
| 72    | Rakesh Kumar Sharma           | 10.09.2024 | 4,896,555.00   | Nil | Belated Claims of Home Buyers | Nil | Nil | Nil | Nil | Nil | Nil | 3,264,370.00  | 1,632,185.00   | N.A |
| 73    | Ruchi Thakur                  | 11.09.2024 | 2,494,810.00   | Nil | Belated Claims of Home Buyers | Nil | Nil | Nil | Nil | Nil | Nil | 874,803.00    | 1,620,007.00   | N.A |
| 74    | Gurneesh Walia                | 11.09.2024 | 3,428,379.00   | Nil | Belated Claims of Home Buyers | Nil | Nil | Nil | Nil | Nil | Nil | 1,202,159.00  | 2,226,220.00   | N.A |
| 75    | Jivanjot Singh Wasson         | 31.07.2020 | 4,030,602.00   | Nil | Belated Claims of Home Buyers | Nil | Nil | Nil | Nil | Nil | Nil | 1,865,541.00  | 2,165,061.00   | N.A |
| 76    | Sushil kumar                  | 25.11.2024 | 5,105,659.00   | nil | Belated Claims of Home Buyers | Nil | Nil | Nil | Nil | Nil | Nil | 300,000.00    | 4,805,659.00   | N.A |
| Total |                               |            | 243,435,655.29 |     |                               |     |     |     |     |     |     | 59,600,014.69 | 183,835,640.60 |     |

